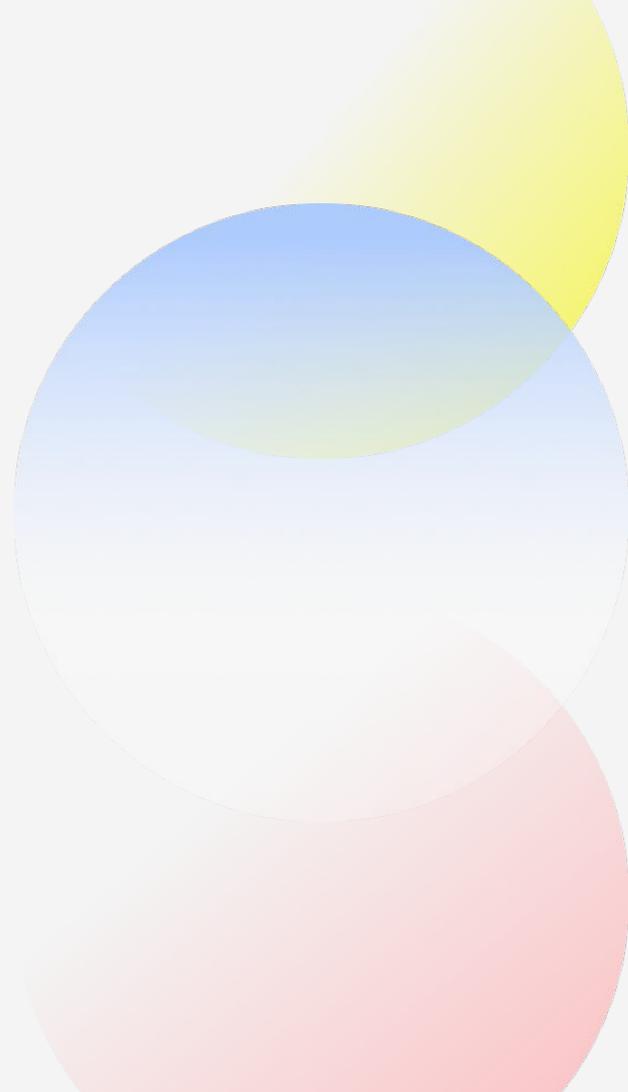




ANDRADE ARQUITETURA

E GERENCIAMENTO DE OBRAS

CNPJ: 33.376.433/0001-03 CONTATO: (98)99161-1600



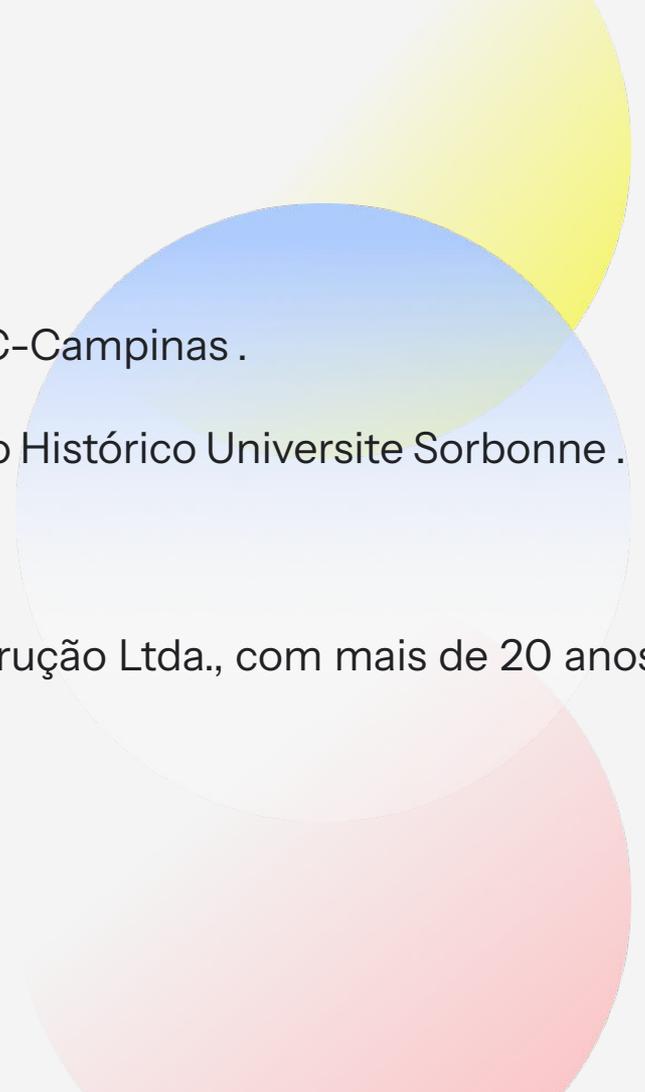
Formação e Trajetória

Graduada em Arquitetura, Urbanismo e Paisagismo pela PUC-Campinas .

Especialização em Revitalização e Restauração de Patrimônio Histórico Université Sorbonne .

Cursos de atualização no Brasil e exterior (Londres, Paris).

Diretora Técnica da Andrade Junqueira Arquitetura e Construção Ltda., com mais de 20 anos de experiência.
futuro”.

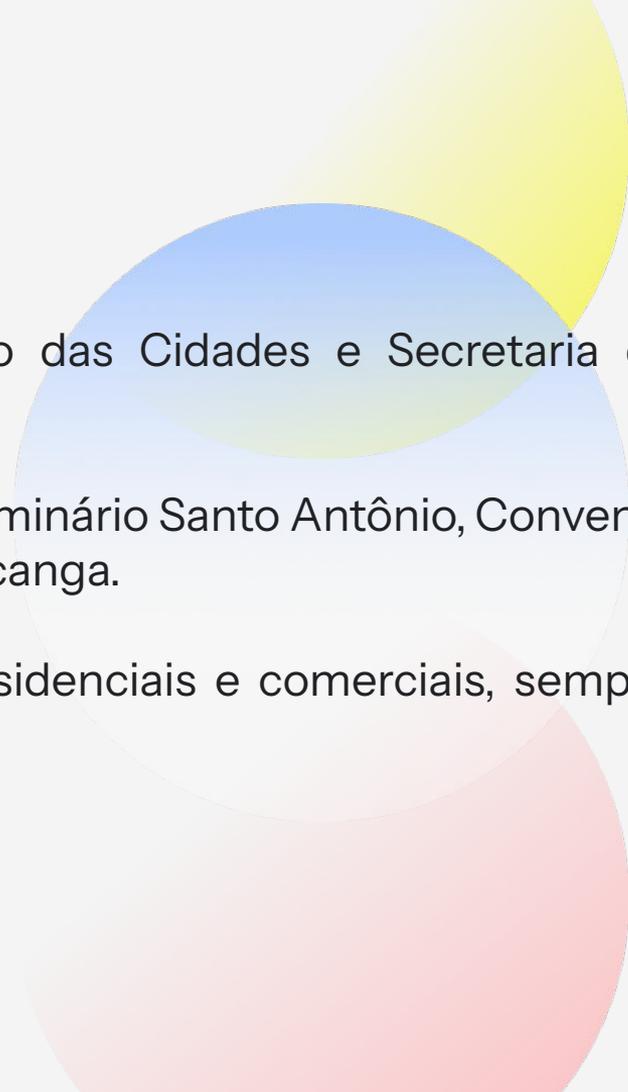


Atuação e Projetos

Experiência em planejamento urbano no Ministério das Cidades e Secretaria de Infraestrutura do MA.

Projetos de impacto: Praça Gonçalves Dias, Igreja e Seminário Santo Antônio, Convento das Mercês, Lagoa da Jansen e Parque Estadual do Bacanga.

Atuação em áreas urbanísticas, saúde, educação, residenciais e comerciais, sempre priorizando sustentabilidade e valorização cultural.



Reconhecimento e Prêmios

Participação em congressos e feiras nacionais e internacionais (Milão, Paris, Nova York).

Diversos prêmios: TOP 100 Revista KAZA, Top Talent Hunter Douglas e reconhecimentos do Grupo Maranhense de Decoração em vários países.

Referência em restauro e urbanismo sustentável, inspirando novas gerações de arquitetos.



História e Propósito

Sob a direção da arquiteta **Fernanda Andrade (PUC-Campinas, 1989)**, especializada em Revitalização e Restauração de Patrimônio Histórico, a empresa construiu mais de **30 anos de atuação sólida**.

Portfólio diversificado: projetos urbanos, educacionais, de saúde, residenciais e grandes centros comerciais.

Destaque para a preservação da memória maranhense: revitalização da Praça Gonçalves Dias, restauração da Igreja e Seminário Santo Antônio e requalificação do Convento das Mercês.

“Preservar é um gesto de amor com a história; restaurar é projetar o passado para o futuro”.

Impacto e Reconhecimento

Urbanização de espaços marcantes: Lagoa da Jansen, Parque Estadual do Bacanga, Papódromo João Paulo II e praças no interior do Maranhão.

Experiência em cargos estratégicos: Ministério das Cidades e Secretaria de Infraestrutura do Maranhão.

Prêmios nacionais e internacionais: TOP 100 KAZA, Top Talent Hunter Douglas, e reconhecimentos em países como Itália, Argentina, Grécia e EUA.

Projetos atuais com foco em sustentabilidade, inteligência urbana e inclusão, como a Urbanização e Revitalização Histórica de Jaguariúna/SP.

Cidade Inteligente: O Futuro já Começou

Por Fernanda Andrade – Arquiteta e Urbanista

No interior de São Paulo, uma cidade com mais de 1 milhão de habitantes tem se consolidado como referência em inovação urbana.

Mais do que tecnologia, ser uma cidade inteligente é criar soluções urbanas que melhorem a vida das pessoas.

Destaques:

- Planejamento urbano com dados e tecnologia
- Infraestrutura digital, mobilidade urbana, gestão de resíduos e eficiência energética
- Semáforos inteligentes, câmeras e sensores, transporte integrado



Urbanismo inteligente e sustentável

Energia solar em prédios públicos

Construções verdes, ciclovias e recuperação de áreas degradadas

Projetos de telemedicina, educação digital e participação online

Hubs de inovação e startups fortalecem o ecossistema urbano

Mensagem final:

"Toda tecnologia deve estar a serviço da inclusão, da mobilidade humana e da qualidade de vida. Que mais cidades brasileiras sigam esse caminho."

— Fernanda Andrade





Patrimônio Histórico: Preservar para o Futuro

O patrimônio histórico é a memória viva das cidades.

Cada praça, igreja ou edifício carrega histórias que conectam gerações.

Revitalizar e restaurar não é apenas conservar estruturas, mas fortalecer a identidade cultural e social.

“Preservar é um gesto de amor pela nossa história e pelas pessoas que nela vivem.”





Sustentabilidade na Arquitetura

Integração de práticas sustentáveis em projetos urbanos e patrimoniais.

Uso de materiais ecológicos, eficiência energética e valorização da vegetação urbana.

A sustentabilidade como ferramenta para cidades mais humanas, saudáveis e resilientes.

“Cada projeto é uma oportunidade de equilibrar passado, presente e futuro.”

Especialização - Instituição: Pontifícia Universidade Católica de Campinas

▪ **Curso: Revitalização e Restauração de Patrimônio Histórico**







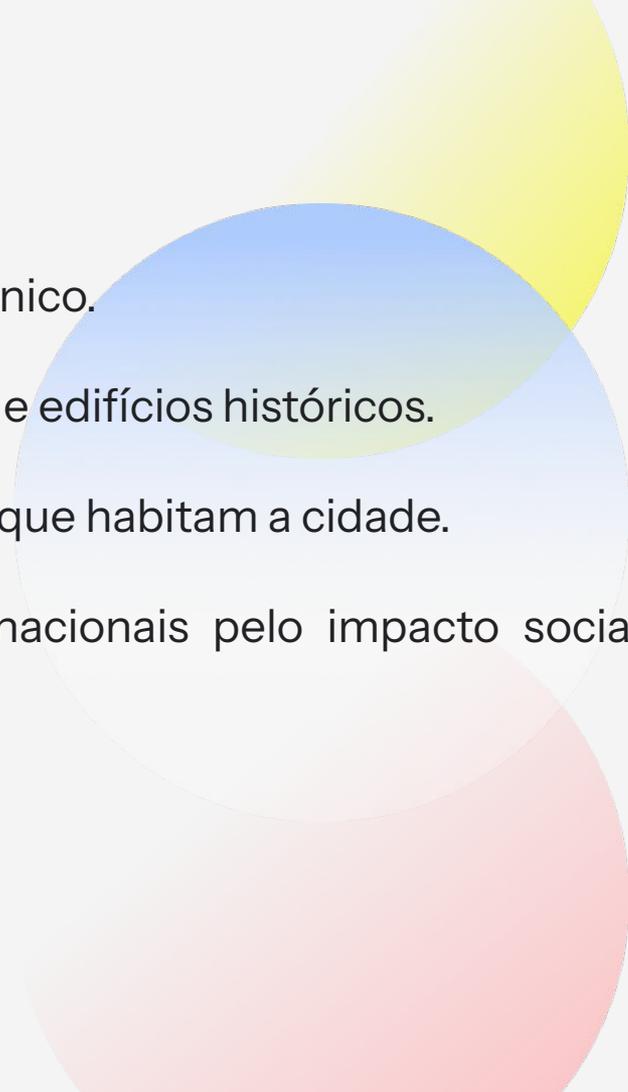
Restauro e Preservação Histórica

Respeito à memória cultural e ao patrimônio arquitetônico.

Projetos de revitalização de praças, igrejas, conventos e edifícios históricos.

Restauro como ato de cuidar do tempo e das pessoas que habitam a cidade.

Reconhecimento em premiações nacionais e internacionais pelo impacto social e urbano.





MURPHY'S
OFFICE

BANKS

EST. 1872
GUN
BARREL
SALOON

BARBER SHOP

WILSON'S
CATTLE
CHOP

PINK DO

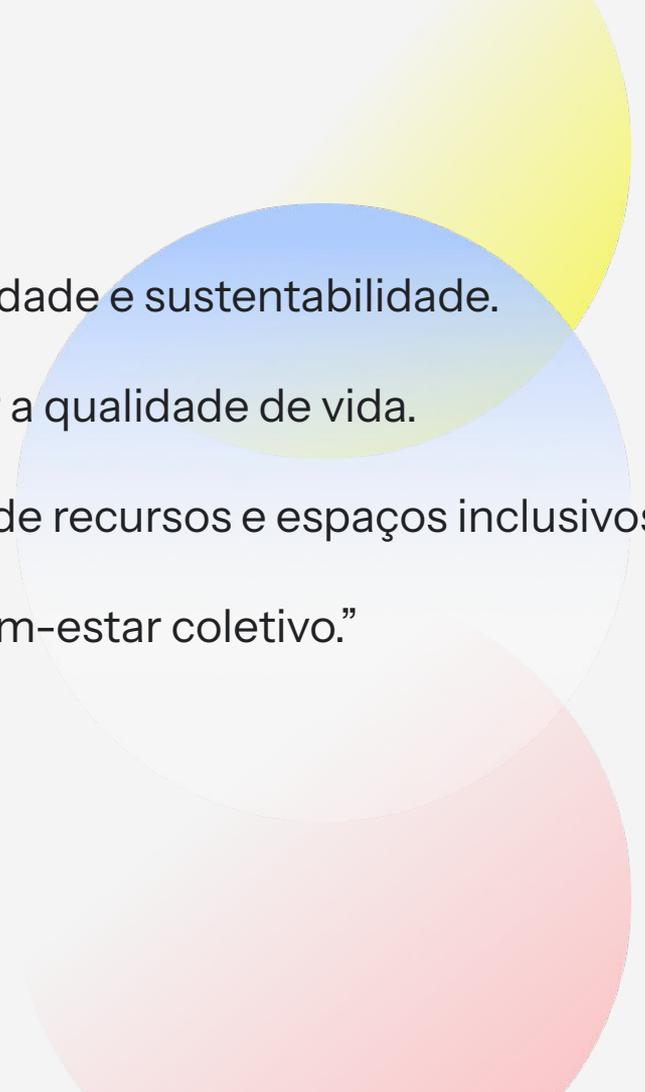
Cidades Inteligentes

Planejamento urbano com foco em tecnologia, mobilidade e sustentabilidade.

Integração de infraestrutura e inovação para melhorar a qualidade de vida.

Projetos que promovem conectividade, uso eficiente de recursos e espaços inclusivos.

“As cidades inteligentes unem tradição, inovação e bem-estar coletivo.”





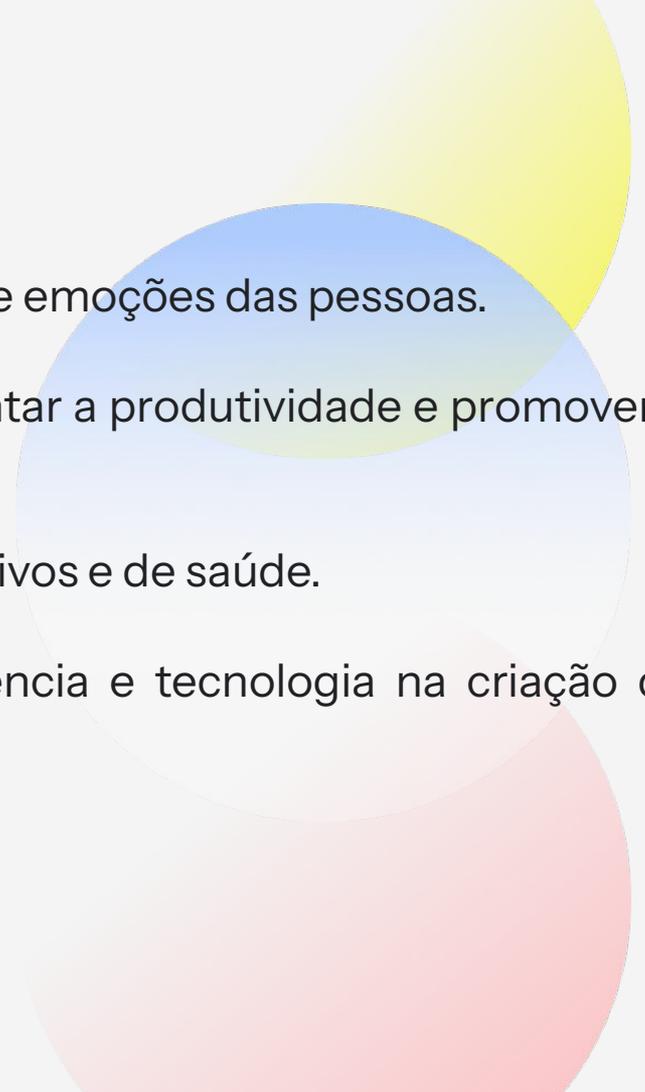
Neuroarquitetura

Arquitetura voltada ao impacto positivo nos sentidos e emoções das pessoas.

Ambientes projetados para reduzir o estresse, aumentar a produtividade e promover a saúde mental.

Aplicação em espaços urbanos, residenciais, corporativos e de saúde.

Fernanda Andrade é referência em unir design, ciência e tecnologia na criação de experiências arquitetônicas transformadoras.



ANDRADE ARQUITETURA

E GERENCIAMENTO DE OBRAS



Fernanda Dias de Almeida Andrade
_fernandandrade

CNPJ: 33.376.433/0001-03 CONTATO: (98)99161-1600